

## Avtale: egenerklæring og deltakelse i forprosjekt

Ved å fylle ut dette skjema bekrefter jeg at jeg ønsker å delta i forprosjekt for utbygging av min balkong grensende mot Holmenkollveien.

Østre Kragstogen Sameie Bygg AS, og dens leverandører får på mitt vegne fullmakt til å drive byggsøknad mot kommunen, prosjektering og innhente tilbud på selve utbyggingen.

### 1. Eier- og seksjonsinformasjon (som angitt i matrikkelen/skjøte):

---

Gårdsnummer: 27 Bruksnummer: 2237

Eierbrøk: \_\_\_\_\_ (hvis kjent)  
(F.eks.: 1080 / 274151)

Seksjonsnummer: \_\_\_\_\_ (som angitt i skjøte / matrikkelen)  
(F.eks.: 89)

Oppgang: \_\_\_\_\_  
(F.eks.: 74A)

Leilighetsnummer: \_\_\_\_\_  
(F.eks.: Leil. H0401)

### 2. Ønsker fasadetype (sett et kryss):

- Hele fasaden bygges ut
- 2/3-deler av fasaden bygges ut
- Spesielle ønsker for fasaden\*

Hvis det er krysset for spesielle ønsker, eller øvrige ønsker, beskriv behovet:

---

---

---

---

---

---

---

*Mindre justeringer som valg av vindu i stedet for glassdør, plassering av vinduer, ventilasjon og boder anses innenfor normen. Endring på størrelse og plassering av vinduer, lengde på vegg, mv er spesielle ønsker, og krever ekstra vurdering av boligrekken / oppgangen.*

### 3. Beliggenhet i bygget:

Marker din leilighet med et stort kryss/skravering i bygget, sett fra Holmenkollveien. Om bygget ditt kun har tre etasjer: start nedenfra.

	A		B		C
4. et					
3. et					
2. et					
1. et					

NB: i Holmenkollveien 78 tilsvarer oppgang A => E og B => D

### 4. Jeg bekrefter ved min underskrift følgende:

- Jeg eier seksjonen og har fullmakt til å inngå avtale.
- Jeg har overført kr 10 000 til kontonummer: 1503.57.26907, markert med mitt navn og seksjonsnummer.
- Østre Kragstegen Sameie Bygg, og dens leverandører kan føre og administrere utbyggingsaken og søknaden min ovenfor sameiet, underleverandører og kommune.
- Jeg er innforstått med at kostnadene deles mellom alle utbyggerne, og utgifter til administrasjon dekkes av innskuddet.
- At jeg som utbyggende seksjonseier skal dekke eventuelt økte felleskostnader gjennom fellesutgifter på grunnlag av økt boareal etter ferdigattest. Fellesutgifter og andel av framtidige lån skal regnes etter sameiets sameierbrøk etter utbyggingen er ferdigstilt og reseksjonert.
- At min utbygging ikke skal være til nevneverdig ulempe for andre sameiere. At jeg som utbygger skal vise hensyn og aktsomhet ovenfor naboer under utbygging.
- At jeg som utbygger skal benytte godkjente fagfolk på sameiets fasader. Materialvalg for fasader skal være av samme, eller bedre kvalitet enn dagens materialer.
- At Østre Kragstegen Sameie Bygg AS kan transportere alle rettigheter og eiendommer til Østre Kragstegen Sameie (ESEK).

### 5. For de som har krysset for spesielle ønsker for fasaden:

- Jeg bekrefter at alle mine eventuelle spesielle ønsker for utbygging skal utføres enhetlig jf. prinsippene bak utbyggingen godkjent av sameiet. Jeg vil selv forfatte en søknad til styret som vedlegg til byggsaken. Jeg vil selv dekke alle merkostnader Østre Kragstegen Sameie Bygg AS påføres på grunn av mine særskilte ønsker, inklusive arkitekt, prosjektledelse, m.m.

Dato og sted: \_\_\_\_\_

Signatur: \_\_\_\_\_

Navn i blokkbokstaver: \_\_\_\_\_